

U S N E S E N Í

z IX. zasedání ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, konaného dne 21. 5. 2020

Program:

1. Zahájení
 - a) Jmenování zapisovatelky
 - b) Volba sčítatelů hlasů
 - c) Volba ověřovatelů zápisu
 - d) Zpráva ověřovatelů zápisu ze VIII. zasedání ZMČ
 - e) Schválení pořadu jednání IX. zasedání ZMČ
2. Rozpočtová opatření č. 2/2020, č. 3/2020, č. 4/2020 a č. 5/2020
3. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 31. 3. 2020
4. Mezitímní účetní závěrka městské části sestavená k 31. 3. 2020
5. Inventarizační zpráva – zápis o výsledku inventarizace majetku a závazků k 31.12.2019
6. Poskytnutí neinvestičních dotací nad 50 tisíc Kč
7. Zpráva Městské policie Brno o bezpečnostní situaci v městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora za rok 2019
8. Návrh připravovaného územního plánu města Brna
9. Změna přílohy č. 2 Statutu města Brna – zajištění výkonu přestupkové agendy pro MČ Brno-Útěchov
10. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna
11. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2019, o místních poplatcích
12. Smlouva o postoupení pohledávky
13. Žádost o vyjádření k prodeji id. 3/32 pozemku p. č. 2546/2 v k. ú. Řečkovice při ulici Kronově
14. Žádost o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 82/1, 82/2 a 82/3 v k. ú. Řečkovice při ulici Žilkově
15. Žádost o vyjádření k prodeji části pozemku p. č. 2394 (areál ÚMČ)
16. Vyjádření k návrhu nové obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
17. Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 11/2017, o nočním klidu
18. Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů
19. Zprávy z výborů
20. Plnění usnesení ZMČ
21. Dotazy a rozprava k jednání RMČ
22. Interpelace
23. Různé

Zastupitelstvo městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

2) Rozpočtová opatření č. 2/2020, č. 3/2020, č. 4/2020 a č. 5/2020

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 2/2020, č. 4/2020, č. 5/2020

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2020

ukládá

vedoucí ekonomického odboru Ing. J. Manové promítnout rozpočtové opatření č. 3/2020 do upraveného rozpočtu měsíce května 2020

úkol č. IX/20/2

termín: květen 2020

odpovídá: vedoucí ekonomického odboru

3) Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 31. 3. 2020

bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k 31. 3. 2020

4) Meziříční účetní závěrka městské části sestavená k 31. 3. 2020

bere na vědomí

meziříční účetní závěrka městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno, sestavenou k 31. 3. 2020

5) Inventarizační zpráva – zápis o výsledku inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2019

bere na vědomí

zápis výsledku inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2019

6) Poskytnutí neinvestičních dotací nad 50 tisíc Kč

schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací následujícím neziskovým organizacím:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno – Řečkovice, p.s., IČO 49465368 (sportovní činnost) - 65 000,- Kč
- SK Řečkovice, z.s., IČO 44962100 - 51 000,- Kč

pověřuje

starostu městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. Marka Viskota podpisem Dohod o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu městské části Brno – Řečkovice a Mokrá Hora dle schválených vzorů s neziskovými organizacemi, jimž byla poskytnuta dotace z rozpočtu městské části na rok 2020 ve výši nad 50 tis. Kč

úkol č. IX/20/6a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

vedoucí ekonomického odboru Ing. J. Manové poukázat schválené neinvestiční dotace neziskovým organizacím

úkol č. IX/20/6b

termín: ihned po podpisu dohod o poskytnutí neinvestiční dotace

odpovídá: vedoucí ekonomického odboru

7) **Zpráva Městské policie Brno, revíru POLE, o bezpečnostní situaci v městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora za rok 2019**

bere na vědomí

zprávu Městské policie Brno, revíru POLE o bezpečnostní situaci v městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019

8) **Návrh připravovaného územního plánu města Brna**

a) bere na vědomí předložený návrh připravovaného územního plánu města Brna, s výjimkou návrhů u lokalit a ploch uvedených pod písmeny b) a c), u kterých městská část žádá opravu nebo úpravu,

b) nesouhlasí a uplatňuje námitky k řešení lokalit a ploch rezerv:

grafické znázornění k jednotlivým bodům v příloze č. 1

1. **Lokalita R-4 s názvem „Lacinova“**

- zmenšit lokalitu s plochou změn bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2 pouze na část jižně od vodojemu,
- navazující severně položenou část řešit jako plochu I zahrádky, stabilizovanou

2. **Lokalita R-8 s názvem „Podpěrova“**

- u plochy změn bydlení volné B/v3 v části přiléhající k ulici Jabloňová snížit výšku, tj. změnit část plochy na plochu změn bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2
- u plochy změn smíšené obytné volné C/v3, vzhledem k umístění pod svahem, zvýšit výšku na C/v4

3. **Lokalita R-3 s názvem „Řečkovické kasárny“**

- plochu změn smíšenou obytnou volnou C/v2 severně od komunikace (mimo stávající oplocený areál) zvýšit na C/v3, shodně s okolní výškovou hladinou
- centrální plochu stabilizovanou smíšenou obytnou volnou C/v3 opravit na plochu změn veřejné vybavenosti volnou V/v3 (je zde povolena přístavba depozitáře Technického muzea v Brně, tj. jedná se o plochu přestavby)
- plochu změn smíšenou obytnou volnou C/v3 s objektem depozitáře Moravské galerie v JV rohu lokality opravit na plochu veřejné vybavenosti a sjednotit se sousední plochou změn veřejné vybavenosti V/v3

4. **Lokalita MH-1 s názvem „U Vránova mlýna“**

- úzký cípek v severní části přičlenit k ploše bydlení rezidenční nízkopodlažní stabilizované B/r2
- plochu sportu zvětšit JV směrem, a to cca na úroveň pozemků se stavbami rodinných domů při ulici Úhledné, S/a2 a S/o1 změnit na S/v1, zrušit biokoridor při ulici Úhledná a doplnit protipovodňová opatření

5. **Rezerva B-3 v k. ú. Mokrá Hora a Jehnice**

- pozemky zahrad za rodinnými domy v ulici Tumaňanově v k. ú. Mokrá Hora zahrnout do plochy bydlení rezidenční nízkopodlažní stabilizované B/r2
- pozemky v k. ú. Jehnice ponechat jako ZPF – bez rezervy

6. **Lokality v k. ú. Jehnice: Je-1 Plástky a Je-2 Při ulici Blanenská**

7. **Lokality v k. ú. Ořešín: Or-1 Drozdí, Or-3 Při ulici Příhon**

Nesouhlasit a vznést námitku proti další extenzivní bytové zástavbě v Jehnicích a Ořešíně, a to z důvodu jediného možného příjezdu z města přes obytné části Mokré Hory a Řečkovic. Vzhledem k tomu, že plochy změn výše vyjmenovaných lokalit zvětší současně zastavěné obytné části Jehnic a Ořešína cca o polovinu, lze ve stejném poměru očekávat zvýšení zatížení dopravou. Přitom dopravní zatížení ve špičkách, hluk i vibrace z dopravy (to v nočních hodinách) jsou přes únosnou míru již dnes.

V kartách lokalit zpracovatel připouští toto negativní ovlivnění, ovšem do konečného výsledku již tato skutečnost promítnuta není – výsledné hodnocení je již bez negativ. Vzhledem k tomu, že není nástroj, jak ovlivnit možnou výstavbu v dalších stupních (umístění a povolení), je jediným možným východiskem **řešit tuto situaci právě při pořizování územního plánu.** Pokud není součástí masivního navýšení ploch změn řešení dopravní připojení a ponechává se současný, již nevyhovující stav, nejsou

naplněny cíle a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona) a proto jako jediné možné řešení **žádáme tyto plochy z návrhu vyjmout.**

- c) **nesouhlasí s vyznačením funkční plochy a dalších kritérií a požaduje opravu dle skutečnosti, příp. úpravu návrhu,**
grafické znázornění k jednotlivým bodům v příloze č. 2

1. Ulice Kremlíčková, Škrétova a Renčova chybné označení stabilizované plochy bydlení volné B/v3 opravit dle skutečnosti na B/v4 (7 podlaží).
2. Objekt Terezy Novákové 1947/62a v ploše veřejné vybavenosti stabilizované má chybné označení V/a2, opravit dle skutečnosti na V/a3 (4 podlaží).
3. Ulice Kubova, plochu bydlení volné stabilizované B/v3 ponechat pouze stavbě bytového domu, ostatní opravit dle skutečnosti na bydlení rezidenční nízkopodlažní, stabilizované B/r2 (řadové RD), grafické znázornění příloha č. 2 obr. 2.
4. Plochu stabilizované městské zeleně mezi ulicemi Ladova a Prumperk označenou Z stab. opravit dle skutečnosti na plochu změn S/a2 (pozemky Sokola, povoleno sportoviště).

Plochu veřejné vybavenosti zahrnující radnici, kostel a další přilehlé objekty (Palackého nám.) rozdělit podle stávajícího funkčního využití:

5. Kostel a radnici ponechat v ploše veřejné vybavenosti V/v2 stabilizované.
6. Plochu s obytným domem a pivovarem zahrnout do plochy změn smíšené obytné volné C/v3.
7. Koncovou západní část plochy označit jako plochu změn městské zeleně Z a sloučit se sousední plochou změn městské zeleně Z.
8. Část nyní označená plocha změn zeleň městská (SV část) přiřadit k sousední ploše bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2 stabilizované.
9. Nároží ulic Hapalova a Marie Hübnerové vyznačit jako plochu změn veřejné vybavenosti V/a3, jedná se o pozemek s probíhající přestavbou na budoucí speciální školu navrženou ve výškové úrovni 3.
10. Výškovou úroveň u stabilizované plochy bydlení Horácké náměstí, kde jsou jedenáctipodlažní domy, opravit dle skutečnosti na plochu bydlení volné B/v5.
11. Zástavbu rodinnými domy při ulicích Gromešova a Sněžná, chybně označenou za veřejné prostranství, vyznačit dle skutečnosti jako plochu bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2 stabilizovanou.
12. Chybně vyznačenou výškovou úroveň plochy bydlení volné stabilizované bloku domů při ulicích Novoměstská – Boskovická (B/v5) opravit dle skutečnosti; rozdělit na dvě části; část se sedmipodlažním blokem při ulici Novoměstské opravit na B/v4 a čtyřpodlažní domy při ul. Boskovické opravit na B/v3.
13. Chybně vyznačenou výškovou úroveň plochy bydlení volné stabilizované bloku domů mezi ulicemi Banskobystrická a Podpěrova (B/v3) opravit dle skutečnosti na B/v4.
14. Plochu bydlení volné stabilizované mezi ulicemi Novoměstskou, Žitnou a Kuřimskou označenou B/v5 rozdělit a označit výškovou úroveň dle skutečnosti řadový - bytový dům při ulici Novoměstské označit B/v4, a dále blok s budovou MŠ a kotelnou označit B/v2.
15. Stabilizovanou plochu smíšenou obytnou rezidenční nízkopodlažní mezi ulicemi Ječná a Kořenského označenou C/r2 rozdělit a část při ul. Kořenského opravit dle skutečnosti na C/v3 stabilizovanou a část s jednopodlažní budovou upravit na plochu změn smíšenou obytnou volnou s výškovou úrovní 3, shodně s navazujícími plochami bydlení při ul. Ječné, tj. na plochu změn C/v3.
16. Plochu s bytovými domy na ulici Sibiřská oddělit a označit dle skutečnosti jako plochu bydlení volné B/v3 stabilizované, zbývající části s rodinnými domy při ulici Ječné ponechat v ploše bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2 stabilizované.

Plochu změn krajinné zeleně mezi ul. Tumaňanovou a lesem (historicky oplocená plocha se zahradami) rozdělit na dvě části:

17. Severní část s rekreačním objektem (nyní užíváno lesní školkou) označit jako plochu rekreace volnou R/v1 stabilizovanou.
18. Jižní část se zahradami rodinných domů při ul. Tumaňanově přiřadit k ploše bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2.

19. Plochu označenou B/r1 severně od koncové části ulice Jandáskova přičlenit k sousední ploše bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r2, prvorepubliková vila zde má 3NP.
20. Do plochy bydlení rezidenční nízkopodlažní B/r1 stabilizované při ulici Jandáskova (část přiléhající k Mokré Hoře) přičlenit pozemek se stavbou rodinného domu Jandáskova 49/26 (dle stávajícího ÚPmB).
21. Výškovou úroveň u plochy bydlení stabilizované (MŠ Škrétova, obchod a trafostanice) změnit plochu bydlení na plochu veřejné vybavenosti V, zároveň k této ploše přiřadit horní část parc. Č. 49 v k. ú. Řečkovice
22. Výškovou úroveň u plochy bydlení stabilizované B/v3 snížit v části s objektem MŠ Kárníkova na B/v2
23. Výškovou úroveň plochy bydlení stabilizované B/v3 mezi ulicemi Měřičkova a Kunštátská (MŠ a bývalé jesle) snížit na úroveň 2: Ponechat strukturu zástavby volnou B/v2 a plochu vymezit oplocenými pozemky
24. Plochu sportu stabilizovanou označenou S/a3 při ulici Družstevní ponechat ve stejném rozsahu jako ve stávajícím ÚPmB, tj. rozšířit západním směrem až po pozemek s chodníkem pro pěší.

d) **požaduje do výčtu veřejně prospěšných staveb doplnění** spojovací komunikaci Ivanovice – Řečkovice U křížku – Jezerůvky, grafické znázornění v příloze č. 3

e) **požaduje z výčtu veřejně prospěšných staveb vyjmutí** spojovací komunikaci Jehnice – Blanenská – Klimešova, grafické znázornění v příloze č. 3

ukládá

místostarostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. R. Černému zapracovat usnesení ZMČ do jednotlivých námitek uplatněných u Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/8

termín: 24. 6. 2020

odpovídá: místostarosta Mgr. R. Černý

9) Změna přílohy č. 2 Statutu města Brna – zajištění výkonu přestupkové agendy pro MČ Brno-Útěchov

souhlasí

se změnou přílohy č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, spočívající v tom, že od 1. 7. 2020 bude městská část Brno-Řečkovice a Mokrý Hora zajišťovat pro městskou část Brno-Útěchov výkon přenesené působnosti na úseku vnitřních věcí při projednávání přestupků v 1. stupni podle zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích

ukládá

starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení ZMČ Organizačnímu odboru Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/9

termín: ihned

odpovídá: starosta

10) Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

ukládá

starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskoťovi sdělit usnesení ZMČ Organizačního odboru Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/10

termín: ihned

odpovídá: starosta

11) Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2019 o místních poplatcích

souhlasí

- a) s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2019 o místních poplatcích,
- b) s poskytnutím snížené sazby poplatku ze psů i osobám mladším 65 let, jejichž zdrojem příjmu je důchod z důchodového pojištění,
- c) s osvobozením od poplatku ze psů pro držitele canisterapeutických psů

ukládá

starostovi MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskoťovi sdělit usnesení ZMČ Odboru rozpočtu a financování Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/11

termín: ihned

odpovídá: starosta

12) Smlouva o postoupení pohledávky

schvaluje

Smlouvu o postoupení pohledávky mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Řečkovice a Mokrá Hora a paní _____, bytem
621 00 Brno

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskoťu podpisem uvedené smlouvy

úkol č. IX/20/12

termín: ihned

odpovídá: starosta

13) Žádost o vyjádření k prodeji id. 3/32 pozemku p. č. 2546/2 v k. ú. Řečkovice při ulici Kronově

souhlasí

s prodejem id. 3/32 pozemku p. č. 2546/2 o výměře 158 m² v k. ú. Řečkovice při ulici Kronově spoluvlastníkovi zbývajících id. 29/32 pozemku

ukládá

vedoucímu odboru správy majetku Ing. L. Stloukalovi informovat o usnesení Majetkový odbor Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/13

termín: ihned

odpovídá: vedoucí odboru správy majetku

14) Žádost o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 82/1, 82/2 a 82/3 v k. ú. Řečkovice při ulici Žilkově

nesouhlasí

s prodejem pozemků p. č. 82/1, 82/2 a 82/3 o celkové výměře 68 m² v k. ú. Řečkovice při ulici Žilkově

ukládá

vedoucímu odboru správy majetku Ing. L. Stloukalovi informovat o usnesení Majetkový odbor Magistrátu města Brna a žadateli

úkol č. IX/20/14

termín: ihned

odpovídá: vedoucí odboru správy majetku

15) Žádost o vyjádření k prodeji části pozemku p. č. 2394 (areál ÚMČ)

nesouhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 2394 o výměře cca 18 m² v k. ú. Řečkovice

ukládá

vedoucímu odboru správy majetku Ing. L. Stloukalovi informovat o usnesení Majetkový odbor Magistrátu města Brna a žadatele

úkol č. IX/20/15

termín: ihned

odpovídá: vedoucí odborů správy majetku

16) Vyjádření k návrhu nové obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

a) souhlasí

s návrhem nové obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

b) navrhuje

jako veřejná prostranství, na kterých je zakázáno požívání alkoholických nápojů, ponechat tato místa: konečnou tramvaje č. 1 (vymezenou ulicemi Medláneckou, T. Novákové, Družstevní a Gymnázium T. Novákové), vnitřní i vnější plochu areálu Vysočina (vymezenou ulicemi Kolaříkovou, Vránovou, Vážného, Marie Hübnerové a Měřičkovou), a park na Novém náměstí

c) bere na vědomí

zprávu o usnesení Rady města Brna, podle kterého mají městské části zvážit možnost požívání alkoholu i na některých veřejných prostranstvích, kde je to nyní zakázáno

ukládá

vedoucímu oddělení životního prostředí Ing. J. Klementovi sdělit usnesení ZMČ Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/16

termín: ihned

odpovídá: vedoucí oddělení životního prostředí

17) Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 11/2017, o nočním klidu

navrhuje

jako další výjimečný případ, při němž je doba nočního klidu na území MČ Brno-Řečkovice a

Mokrá Hora vymezena dobou kratší nebo žádnou, tuto akci:

- Řečkovický festival minipivovarů, při kterém se v noci z pátku 17. 7. 2020 na sobotu 18. 7. 2020 a ze soboty 18. 7. 2020 na neděli 19. 7. 2020 doba nočního klidu vymezuje od 1:00 do 6:00 h.

ukládá

vedoucímu oddělení životního prostředí Ing. J. Klementovi sdělit usnesení ZMČ Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/17

termín: ihned

odpovídá: vedoucí oddělení životního prostředí

18) Vyjádření k návrhu novely obecně závazné vyhlášky č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů

a) souhlasí

s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů

b) nenavrhuje

žádný další prostor, na kterém je povolen volný pohyb psů bez náhubku a vodítko

b) navrhuje

tento další prostor, na který je vstup se psy zakázán:

- dětské hřiště Ječná 38–42 (plocha ohraničená kamennou gabionovou zdí, přístupovým schodištěm, vozovkou účelové komunikace a plochou veřejné zeleně)

ukládá

vedoucímu oddělení životního prostředí Ing. J. Klementovi sdělit usnesení ZMČ Odboru vnitřních věcí Magistrátu města Brna

úkol č. IX/20/18

termín: ihned

odpovídá: vedoucí oddělení životního prostředí

19) Zprávy z výborů

bere na vědomí

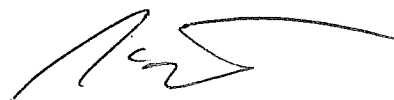
- a) zprávu ze zasedání kontrolního výboru, konaného dne 13. 5. 2020
- b) zprávu ze zasedání finančního výboru, konaného dne 19. 5. 2020

20) Plnění usnesení ZMČ

bere na vědomí

plnění usnesení ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora č. VIII/20/6, VIII/20/7, VIII/20/8, VIII/20/9, VIII/20/10, VIII/20/11, VIII/20/12

V Brně dne 21. 5. 2020



Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta MČ